

Elbląg, dnia 27.04.2018 r.

NT/...../2018



Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

WYJAŚNIENIA I ZMIANA NR 2 TREŚCI SIWZ DN-ZP-PN-03/2018

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Ochronę mienia Zakładu Utylizacji Odpadów”, zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 20.04.2018 r. pod nr 548470-N-2018.

Zamawiający informuje, że w sprawie przedmiotowego postępowania wpłynęły zapytania. Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2015, poz. 2164) Zamawiający udziela wyjaśnień i informuje o tym wszystkich zainteresowanych.

Treść pytania oraz treść udzielonej odpowiedzi brzmi następująco:

1. Czy Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników ochrony z orzeczoną stopniem o niepełnosprawności?

Odpowiedz:

Zamawiający nie stawia żadnych warunków i ograniczeń w tym zakresie.

2. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w zakresie działu grupy interwencyjnej?
3. Czy Zamawiający dopuszcza aby wykonawca wskazał podwykonawcę wraz z przedłożeniem jego dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia na etapie po wyborze oferty najkorzystniejszej, przed podpisaniem umowy bądź w trakcie realizacji?

Odpowiedz na pytanie 2 i 3:

Wykonawca nie dopuszcza możliwości potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia podwykonawcy na etapie po wyborze oferty najkorzystniejszej, przed podpisaniem umowy bądź w trakcie realizacji. Zgodnie z instrukcją Wykonawca wraz z ofertą powinien złożyć załącznik nr 4 do SIWZ – zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca musi udowodnić, że realizując zamówienie będzie dysponował udostępnionymi mu zasobami, natomiast Zamawiający ocenia, czy to udostępnienie rzeczywiście pozwala na wykazanie

przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy wobec tych podmiotów nie zachodzą enumeratywnie wskazane podstawy wykluczenia.

4. Prosimy o doprecyzowanie zapisów dot. zmian wysokości wynagrodzenia na podst. art. 142 ust. 5 uPzp, z którego wynika, iż umowa zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy zawiera postanowienia o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany: stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

Wskazujemy, iż postanowienia zawarte w § 9 projektów umów do części 1 i 2 nie realizują dyspozycji art. 142 ust. 5 uPzp gdyż:

1. zamawiający jedynie dopuścił możliwość zmiany wynagrodzenia, zatem zmiana ta jest nieobowiązkowa, zależna od arbitralnej woli i decyzji Zamawiającego podczas gdy zgodnie z treścią przywołanego przepisu waloryzacja jest obligatoryjna,
2. nie wskazują zasad zmiany wysokości wynagrodzenia, w szczególności nie wskazuje, iż zmiana będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie nowych przepisów, obejmie pełne koszty wynikające ze zmienionych przepisów oraz nie wskazuje zasad, reguł dokonania przedmiotowej zmiany/zmian.

W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie do wzoru umowy następujących postanowień:

- 1) Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne
- 2) Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1.
- 3) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a wartość netto wynagrodzenia nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
- 4) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikająca ze zwiększenia wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obowiązków publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
- 5) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit c wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
- 6) Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 1 lit a wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez wykonawcę oświadczenia o

wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 lit. b i c.

Zmiana treści umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności

Odpowiedz:

W związku z powyższym zapytaniem, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy pzp informuje, że wprowadza następujące zmiany specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Część II SIWZ – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego: § 9 wzoru umowy dla części I, II i III otrzymuje nowy zapis:

„Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie, której dokona wyboru Wykonawcy, w następujących sytuacjach:

1. *Zmiany nr konta Wykonawcy lub innych danych podmiotowych,*
2. *Ustawowej zmiany stawki podatku VAT,*
3. *Gdy istnieje obiektywna konieczność wprowadzenia zmian, np. gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca startą w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu Cywilnego i zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy,*
4. *Wprowadzenia zmian w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 6, dotyczące niewykonanej części zamówienia, które będzie waloryzowane w trakcie obowiązywania umowy w przypadku:*
 - 1) *zmiany stawki podatku od towarów i usług,*
 - 2) *zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,*
 - 3) *zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,*
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. *Zmiany, o których mowa w ust. 1-4 będą wprowadzane w formie aneksu do umowy.*
6. *Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.*
7. *W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 1) wartość wynagrodzenia netto (bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, natomiast wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.*
8. *Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 2) lub 3), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących*

zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
11. W celu zawarcia aneksu w przypadku, o którym mowa w ust. 4, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 2) lub pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3).
13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 12 pkt 2).
14. W terminie 25 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 11, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w

jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

15. *W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 11. W takim przypadku przepisy ust. 12-14 oraz 16 stosuje się odpowiednio.*
16. *Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 15 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy."*

2. Część II SIWZ – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego: § 7 wzoru umowy dla części IV otrzymuje nowy zapis:

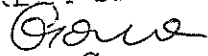
„Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie, której dokona wyboru Wykonawcy, w następujących sytuacjach:

1. *Zmiany nr konta Wykonawcy lub innych danych podmiotowych,*
2. *Ustawowej zmiany stawki podatku VAT,*
3. *Gdy istnieje obiektywna konieczność wprowadzenia zmian, np. gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąco startą w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu Cywilnego i zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy,*
4. *Wprowadzenia zmian w wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:*
 - 1) *stawki podatku od towarów i usług,*
 - 2) *wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,*
 - 3) *zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,**- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę."*

5. Prosimy o przesłanie bądź umieszczenie na stronie załączników w wersji edytowalnej.

Odpowiedz:

W dniu 26.04.2018 r. o godz. 9:30 na stronie bip.zuoelblag.pl został zamieszczony plik z załącznikami do SIWZ w wersji edytowalnej (format .docx).

PROKURKA I SPÓŁKI

Grażyna Gąza

.....
(przewodniczącą komisji)

CZĘŚĆ I:

UMOWA

zawarta w dniu2018 roku w Elblągu pomiędzy:

Zakładem Utylizacji Odpadów Spółka z ograniczona odpowiedzialnością z siedzibą w Elblągu przy ul. Mazurskiej 42, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000225449, NIP 5782565901, REGON 171012565, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez,

a

.....
.....
.....

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia w dniu2018 r. przetargu nieograniczonego nr DN-ZP-PN-03/2018, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania usługi w zakresie ochrony i strzeżenia mienia Zamawiającego mieszczącego się przy ul. Mazurskiej 42 w Elblągu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
2. Termin realizacji umowy: 31.05.2018 godz. 8:00 – 31.05.2020 godz. 8:00.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie ochrony i strzeżenia mienia Zamawiającego mieszczącego się przy ul. Mazurskiej 42 w Elblągu.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy określony został w „Opisie przedmiotu zamówienia”, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SIWZ w/w postępowania przetargowego, jego oferty na podstawie której zawarto z nim niniejszą umowę oraz powszechnie obowiązującymi w okresie ważności niniejszej umowy przepisami prawa.

§ 3

1. Strony ustalają, że ochrona obiektu będzie wykonywana całodobowo we wszystkie dni tygodnia. Dwoch pracowników będzie obecnych na terenie zakładu przez 24 godziny 7 dni w tygodniu, ich służba będzie wspierana przez jednego kolejnego pracownika od poniedziałku do soboty od 18:00 do 06:00 oraz w dni świąteczne całodobowo.
 2. Czas pracy ochrony może być zmieniony na pisemne żądanie Zamawiającego stosownie do potrzeb.
 3. Czas pracy pracownika ochrony nie może być dłuższy niż 12 godzin na dobę.
 4. Ochrona będzie prowadzona przez pracowników ochrony, z których zawsze jeden na zmianie musi posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
-

5. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu „z góry” miesięcznych grafików służb z wyszczególnieniem nazwisk oraz godzin pracy pracowników ochrony wraz z informacjami o formie zatrudnienia tych pracowników.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o rozwiązaniu bądź wygaśnięciu umów o pracę z dotychczasowymi pracownikami.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli pracowników Wykonawcy sprawujących ochronę oraz może wydawać stosowne polecenia związane z ochroną obiektu Zamawiającego.
8. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, ma obowiązek przedstawienia wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej pracowników ochrony, w przypadku stwierdzenia braku niniejszych dokumentów, pracownik zostanie odsunięty od pracy z winy Wykonawcy.
9. Z uwagi na wejście w życie z dniem 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników i nadzoru nad stosowaniem przepisów w tym zakresie.

§ 4

1. Pracownicy Wykonawcy wykonujący zadania na terenie zakładu Zamawiającego przy ul. Mazurskiej 42 w Elblągu zobligowani są do przestrzegania przepisów bhp oraz wewnętrznych instrukcji Zamawiającego.
2. Za wszelkie szkody wynikające z naruszenia przepisów bhp przez Wykonawcę lub jego pracowników odpowiada Wykonawca.

§ 5

1. Zamawiający jest administratorem danych osobowych klientów, kontrahentów, mieszkańców gmin, pracowników ZUO oraz osób skierowanych do wykonywania prac społecznie użytecznych przebywających na terenie zakładu.
2. Uwzględniając Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym **RODO**), Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych osób wymienionych w pkt. 1 wyłącznie w celach, zakresie i z zachowaniem sposobu ich przetwarzania opisanym w pkt. 3-10 niniejszego paragrafu.
3. Ze względów bezpieczeństwa na terenie zakładu Zamawiającego nie powinny przebywać osoby do tego nieupoważnione. Mając to na uwadze pracownicy ochrony mogą sprawdzić tożsamość osoby, która chce wejść na teren zakładu. W tym celu mogą poprosić o podanie imienia i nazwiska, numeru rejestracyjnego pojazdu, o wskazanie celu wizyty, ewentualnie poprosić o okazanie dowodu lub identyfikatora. Pracownik ochrony może wpisać do ewidencji gości następujące dane: imię, nazwisko, cel wizyty, nr rejestracyjny pojazdu. Zbieranie innych danych jest zakazane. Nie wolno robić kopii dokumentów tożsamości. Ewidencję należy przechować tak aby osoby trzecie nie miały do niej wglądu. Ewidencja gości zostanie przekazana Zamawiającemu w ciągu tygodnia od momentu wygaśnięcia niniejszej umowy.

4. Teren zakładu Zamawiającego objęty jest monitoringiem wizyjnym, do którego mają dostęp pracownicy Wykonawcy. Ma on usprawnić pracę pracowników ochrony. Obraz kamer nie może być kopiowany i rozpowszechniany w jakikolwiek sposób.
 5. Zakład Zamawiającego jest miejscem pracy osób skierowanych do pracy społecznie użytecznej. Pracownik ochrony jest zobowiązany ustalić jego tożsamość zgodnie z pkt. 3 a następnie skierować go do pracownika wyznaczonego do kontaktów z osobami skierowanymi na prace społecznie użyteczne. Pracownik ochrony ma zachować przy tym maksymalną dyskrecję tak aby informacja o tym, że jest to podsądny nie dotarła do osób nieupoważnionych.
 6. Ochrona budynku administracyjnego, w których przetwarzane są dane osobowe wymaga aby pracownik ochrony korzystając z istniejącego systemu alarmowego, „uzbrajał” go codziennie wieczorem, po wyjściu personelu sprzątającego oraz wyłączał alarm o godz. 05:30 aby umożliwić wejście do pracy pracownikom Zamawiającego. W soboty, niedziele i święta system alarmowy w budynku administracyjnym powinien być włączony cały czas chyba, że Zamawiający wyda polecenie o otwarciu i wyłączeniu alarmu a wtedy należy wpisać do ewidencji gości który pracownik wszedł do budynku, w jakim czasie tam przebywał oraz cel przebywania. Każdy pracownik Wykonawcy musi posiadać swój indywidualny pin do systemu alarmowego. Wykonawca dostarczy listę pracowników a inspektor danych osobowych ZUO nada piny początkowe, które pracownicy ochrony są zobowiązani zmienić przy pierwszym korzystaniu z systemu alarmowego.
 7. Zamawiający powierza Wykonawcy klucze do pomieszczeń znajdujących się na terenie zakładu. Wykonawca może je wydać personelowi sprzątającemu zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego (niektóre pomieszczenia mogą być sprzątane tylko pod nadzorem) lub pracownikowi Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji pobrania kluczy w której zanotowane będzie imię i nazwisko osoby pobierającej, godzina pobrania, godzina oddania kluczy, numer klucza, cel pobrania.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, w tym także po ustaniu niniejszej umowy, oraz zobowiązuje się do przeszkolenia swoich pracowników w zakresie ochrony danych osobowych oraz zobowiązania ich do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, w tym także po ustaniu niniejszej umowy.
 9. Zamawiający nie wyraża zgody na dalsze powierzenie przetwarzania danych osobowych będących przedmiotem niniejszej umowy przez Wykonawcę jego podwykonawcom.
 10. Wykonawca zobowiązuje się powiadamiać Zamawiającego niezwłocznie o:
 - 1) Wszczęciu kontroli przez Generalnego Inspektora danych Osobowych lub przez inny organ nadzorczy zajmujący się ochroną danych osobowych w związku z powierzeniem Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, a także o wszelkich decyzjach, postanowieniach lub orzeczeniach wydanych wobec Wykonawcy w związku z powyższym.
 - 2) Wszczętych lub toczących się postępowaniach administracyjnych, sądowych lub przygotowawczych związanych z powierzeniem Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, a także o wszelkich decyzjach, postanowieniach lub orzeczeniach wydanych wobec Wykonawcy w związku z powyższym
 - 3) Wszelkich naruszeniach ochrony danych osobowych, w tym uzyskania przypadkowego lub nieupoważnionego dostępu do powierzonych danych, ich utraty lub uszkodzenia. Naruszenie należy zgłosić Inspektorowi Danych Osobowych Zamawiającego. Zgłoszenie musi zawierać: datę wystąpienia
-

naruszenia, charakter naruszenia, jakich osób to dotyczy, możliwe konsekwencje naruszenia, wykaz środków zastosowanych przez Wykonawcę w celu zminimalizowania skutków naruszenia oraz zapobieżenia wystąpienia naruszenia w przyszłości.

11. Zamawiający lub upoważniony przez niego audytor zewnętrzny ma prawo do przeprowadzenia kontroli przestrzegania przez Wykonawcę zapisów niniejszego paragrafu oraz stosowania się do obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych. Wykonawca ma obowiązek udzielić wszelkich informacji w tym zakresie. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy przetwarzającego i z minimum 7 dniowym jego uprzedzeniem.
12. Naruszenie zasad ochrony danych osobowych przez Wykonawcę może stanowić powód natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie ze złożoną ofertą wynosi miesięcznie: zł netto + podatek VAT.
Miesięczna wartość zamówienia brutto wynosi: zł (słownie:)
2. Wartość całego zamówienia wynosi: zł netto + podatek VAT.
Wartość całego zamówienia brutto wynosi: zł (słownie:)
3. Wypłata wynagrodzenia będzie następować w miesięcznym okresie rozliczeniowym, na ostatni dzień każdego miesiąca, w wysokości określonej w ust. 1 i 2.
4. Faktura VAT za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie z konta Zamawiającego w terminie 14 dni od daty jej wpływu do siedziby Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z 7 dniowym terminem wypowiedzenia w przypadku, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z warunków umownych, a w szczególności, gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego przedsiębiorstwa,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął lub nie kontynuuje przedmiotu umowy pomimo wcześniejszego wezwania,
 - 3) stwierdzone zostaną przypadki kradzieży odebranych od mieszkańców odpadów przez pracowników Wykonawcy.
2. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadku przerwy w wykonywaniu usługi Zamawiający zamówi wykonanie usługi przez inny podmiot, a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 8

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od jej realizacji w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia. Podstawą do określenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie stopień realizacji zamówienia.

§ 9

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie, której dokona wyboru Wykonawcy, w następujących sytuacjach:

1. Zmiany nr konta Wykonawcy lub innych danych podmiotowych,
 2. Ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
 3. Gdy istnieje obiektywna konieczność wprowadzenia zmian, np. gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca startą w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu Cywilnego i zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy,
 4. Wprowadzenia zmian w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 6, dotyczące niewykonanej części zamówienia, które będzie waloryzowane w trakcie obowiązywania umowy w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 5. Zmiany, o których mowa w ust. 1-4 będą wprowadzane w formie aneksu do umowy.
 6. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
 7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 1) wartość wynagrodzenia netto (bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, natomiast wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 8. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 2) lub 3), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
-

10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 11. W celu zawarcia aneksu w przypadku, o którym mowa w ust. 4, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 12. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 2) lub pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3).
 13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 12 pkt 2).
 14. W terminie 25 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 11, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
 15. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 11. W takim przypadku przepisy ust. 12-14 oraz 16 stosuje się odpowiednio.
 16. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 15 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
-

§ 10

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niewykonania umowy, jest sąd właściwy dla miejsca wykonania umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz.2164).

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 20.04.2018 r. (w tym opis przedmiotu zamówienia)
 2. Oferta Wykonawcy
-

CZĘŚĆ II:

UMOWA

zawarta w dniu2018 roku w Elblągu pomiędzy:

Zakładem Utylizacji Odpadów Spółka z ograniczona odpowiedzialnością z siedzibą w Elblągu przy ul. Mazurskiej 42, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000225449, NIP 5782565901, REGON 171012565, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez,

a

.....
.....
.....

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia w dniu2018 r. przetargu nieograniczonego nr DN-ZP-PN-03/2018, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania usługi w zakresie ochrony i strzeżenia mienia Zamawiającego mieszczącego się przy ul. Stefczyka w Braniewie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
2. Termin realizacji umowy: 31.05.2018 r. godz. 7:00 – 31.05.2020 r. godz. 7:00.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie ochrony i strzeżenia mienia Zamawiającego mieszczącego się przy ul. Stefczyka w Braniewie.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy określony został w „Opisie przedmiotu zamówienia”, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SIWZ w/w postępowania przetargowego, jego oferty na podstawie której zawarto z nim niniejszą umowę oraz powszechnie obowiązującymi w okresie ważności niniejszej umowy przepisami prawa.

§ 3

1. Strony ustalają, że ochrona będzie prowadzona przez jednego pracownika w dni powszednie tj. od poniedziałku do piątku w godz. 15.00 - 7.00 oraz całodobowo w soboty, niedziele i w dni świąteczne.
 2. Czas ochrony może być zmieniony na pisemne żądanie Zamawiającego stosownie do potrzeb.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu „z góry” miesięcznych grafików służb z wyszczególnieniem nazwisk oraz godzin pracy pracowników ochrony.
-

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli pracowników Wykonawcy sprawujących ochronę oraz może wydawać stosowne polecenia związane z ochroną obiektu Zamawiającego.
5. Z uwagi na wejście w życie z dniem 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników i nadzoru nad stosowaniem przepisów w tym zakresie.

§ 4

1. Pracownicy Wykonawcy wykonujący zadania na terenie jednostki Zamawiającego przy ul. Stefczyka w Braniewie zobligowani są do przestrzegania przepisów bhp oraz wewnętrznych instrukcji Zamawiającego.
2. Za wszelkie szkody wynikające z naruszenia przepisów bhp przez Wykonawcę lub jego pracowników odpowiada Wykonawca.

§ 5

1. Zamawiający jest administratorem danych osobowych klientów, kontrahentów, mieszkańców gmin, pracowników ZUO oraz osób skierowanych do wykonywania prac społecznie użytecznych przebywających na terenie zakładu.
 2. Uwzględniając Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym **RODO**), Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych osób wymienionych w pkt. 1 wyłącznie w celach, zakresie i z zachowaniem sposobu ich przetwarzania opisanym w pkt. 3-10 niniejszego paragrafu.
 3. Ze względów bezpieczeństwa na terenie zakładu Zamawiającego nie powinny przebywać osoby do tego nieupoważnione. Mając to na uwadze pracownicy ochrony mogą sprawdzić tożsamość osoby, która chce wejść na teren zakładu. W tym celu mogą poprosić o podanie imienia i nazwiska, numeru rejestracyjnego pojazdu, o wskazanie celu wizyty, ewentualnie poprosić o okazanie dowodu lub identyfikatora. Pracownik ochrony może wpisać do ewidencji gości następujące dane: imię, nazwisko, cel wizyty, nr rejestracyjny pojazdu. Zbieranie innych danych jest zakazane. Nie wolno robić kopii dokumentów tożsamości. Ewidencję należy przechować tak aby osoby trzecie nie miały do niej wglądu. Ewidencja gości zostanie przekazana Zamawiającemu w ciągu tygodnia od momentu wygaśnięcia niniejszej umowy.
 4. Teren zakładu Zamawiającego objęty jest monitoringiem wizyjnym, do którego mają dostęp pracownicy Wykonawcy. Ma on usprawnić pracę pracowników ochrony. Obraz kamer nie może być kopiowany i rozpowszechniany w jakikolwiek sposób.
 5. Zamawiający powierza Wykonawcy klucze do pomieszczeń znajdujących się na terenie zakładu. Wykonawca może je wydać personelowi sprzątającemu zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego (niektóre pomieszczenia mogą być sprzątane tylko pod nadzorem) lub pracownikowi Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji pobrania kluczy w której zanotowane będzie imię i nazwisko osoby pobierającej, godzina pobrania, godzina oddania kluczy, numer klucza, cel pobrania.
-

6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, w tym także po ustaniu niniejszej umowy, oraz zobowiązuje się do przeszkolenia swoich pracowników w zakresie ochrony danych osobowych oraz zobowiązania ich do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, w tym także po ustaniu niniejszej umowy.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na dalsze powierzanie przetwarzania danych osobowych będących przedmiotem niniejszej umowy przez Wykonawcę jego podwykonawcom.
8. Wykonawca zobowiązuje się powiadamiać Zamawiającego niezwłocznie o:
 - 1) Wszczęciu kontroli przez Generalnego Inspektora danych Osobowych lub przez inny organ nadzorczy zajmujący się ochroną danych osobowych w związku z powierzeniem Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, a także o wszelkich decyzjach, postanowieniach lub orzeczeniach wydanych wobec Wykonawcy w związku z powyższym.
 - 2) Wszczętych lub toczących się postępowaniach administracyjnych, sądowych lub przygotowawczych związanych z powierzeniem Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, a także o wszelkich decyzjach, postanowieniach lub orzeczeniach wydanych wobec Wykonawcy w związku z powyższym
 - 3) Wszelkich naruszeniach ochrony danych osobowych, w tym uzyskania przypadkowego lub nieupoważnionego dostępu do powierzonych danych, ich utraty lub uszkodzenia. Naruszenie należy zgłosić Inspektorowi Danych Osobowych Zamawiającego. Zgłoszenie musi zawierać: datę wystąpienia naruszenia, charakter naruszenia, jakich osób to dotyczy, możliwe konsekwencje naruszenia, wykaz środków zastosowanych przez Wykonawcę w celu zminimalizowania skutków naruszenia oraz zapobieżenia wystąpienia naruszenia w przyszłości.
9. Zamawiający lub upoważniony przez niego audytor zewnętrzny ma prawo do przeprowadzenia kontroli przestrzegania przez Wykonawcę zapisów niniejszego paragrafu oraz stosowania się do obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych. Wykonawca ma obowiązek udzielić wszelkich informacji w tym zakresie. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy przetwarzającego i z minimum 7 dniowym jego uprzedzeniem.
10. Naruszenie zasad ochrony danych osobowych przez Wykonawcę może stanowić powód natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie ze złożoną ofertą wynosi miesięcznie: zł netto + podatek VAT. Miesięczna wartość zamówienia brutto wynosi: zł (słownie:).
 2. Wartość całego zamówienia wynosi: zł netto + podatek VAT. Wartość całego zamówienia brutto wynosi: zł (słownie:).
 3. Wpłata wynagrodzenia będzie następować w miesięcznym okresie rozliczeniowym, na ostatni dzień każdego miesiąca, w wysokości określonej w ust. 1 i 2.
 4. Faktura VAT za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie z konta Zamawiającego w terminie 14 dni od daty jej wpływu do siedziby Zamawiającego.
-

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z 7 dniowym terminem wypowiedzenia w przypadku, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z warunków umownych, a w szczególności, gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego przedsiębiorstwa,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął lub nie kontynuuje przedmiotu umowy pomimo wcześniejszego wezwania,
 - 3) stwierdzone zostaną przypadki kradzieży odebranych od mieszkańców odpadów przez pracowników Wykonawcy.
2. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadku przerwy w wykonywaniu usługi Zamawiający zamówi wykonanie usługi przez inny podmiot, a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 8

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od jej realizacji w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia. Podstawą do określenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie stopień realizacji zamówienia.

§ 9

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie, której dokona wyboru Wykonawcy, w następujących sytuacjach:

1. Zmiany nr konta Wykonawcy lub innych danych podmiotowych,
2. Ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
3. Gdy istnieje obiektywna konieczność wprowadzenia zmian, np. gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca startą w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu Cywilnego i zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy,
4. Wprowadzenia zmian w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 6, dotyczące niewykonanej części zamówienia, które będzie waloryzowane w trakcie obowiązywania umowy w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. Zmiany, o których mowa w ust. 1-4 będą wprowadzane w formie aneksu do umowy.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu

wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 1) wartość wynagrodzenia netto (bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, natomiast wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 8. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 2) lub 3), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 11. W celu zawarcia aneksu w przypadku, o którym mowa w ust. 4, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 12. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 2) lub pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu
-

(części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3).

13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 12 pkt 2).
14. W terminie 25 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 11, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
15. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 11. W takim przypadku przepisy ust. 12-14 oraz 16 stosuje się odpowiednio.
16. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 15 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niewykonania umowy, jest sąd właściwy dla miejsca wykonania umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164).

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 20.04.2018 r. (w tym opis przedmiotu zamówienia)
 2. Oferta Wykonawcy
-

CZĘŚĆ III:

UMOWA

zawarta w dniu2018 roku w Elblągu pomiędzy:

Zakładem Utylizacji Odpadów Spółka z ograniczona odpowiedzialnością z siedzibą w Elblągu przy ul. Mazurskiej 42, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000225449, NIP 5782565901, REGON 171012565, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez,

a

.....
.....
.....

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia w dniu2018 r. przetargu nieograniczonego nr DN-ZP-PN-03/2018, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania usługi w zakresie ochrony i strzeżenia mienia Zamawiającego mieszczącego się w Pasłęku - Robity, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
2. Termin realizacji umowy: 31.05.2018 r. godz. 7:00 – 31.05.2020 r. godz. 7:00.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie ochrony i strzeżenia mienia Zamawiającego mieszczącego się w Pasłęku – Robity.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy określony został w „Opisie przedmiotu zamówienia”, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SIWZ w/w postępowania przetargowego, jego oferty na podstawie której zawarto z nim niniejszą umowę oraz powszechnie obowiązującymi w okresie ważności niniejszej umowy przepisami prawa.

§ 3

1. Strony ustalają, że ochrona będzie prowadzona przez jednego pracownika w dni powszednie tj. od poniedziałku do piątku w godz. 15.00 - 7.00 oraz całodobowo w soboty, niedziele i w dni świąteczne.
 2. Czas ochrony może być zmieniony na pisemne żądanie Zamawiającego stosownie do potrzeb.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu „z góry” miesięcznych grafików służb z wyszczególnieniem nazwisk oraz godzin pracy pracowników ochrony.
-

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli pracowników Wykonawcy sprawujących ochronę oraz może wydawać stosowne polecenia związane z ochroną obiektu Zamawiającego.
5. Z uwagi na wejście w życie z dniem 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników i nadzoru nad stosowaniem przepisów w tym zakresie.

§ 4

1. Pracownicy Wykonawcy wykonujący zadania na terenie jednostki Zamawiającego przy ul. Stefczyka w Braniewie zobligowani są do przestrzegania przepisów bhp oraz wewnętrznych instrukcji Zamawiającego.
2. Za wszelkie szkody wynikające z naruszenia przepisów bhp przez Wykonawcę lub jego pracowników odpowiada Wykonawca.

§ 5

1. Zamawiający jest administratorem danych osobowych klientów, kontrahentów, mieszkańców gmin, pracowników ZUO oraz osób skierowanych do wykonywania prac społecznie użytecznych przebywających na terenie zakładu.
2. Uwzględniając Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (**zwanym RODO**), Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych osób wymienionych w pkt. 1 wyłącznie w celach, zakresie i z zachowaniem sposobu ich przetwarzania opisanym w pkt. 3-10 niniejszego paragrafu.
3. Ze względów bezpieczeństwa na terenie zakładu Zamawiającego nie powinny przebywać osoby do tego nieupoważnione. Mając to na uwadze pracownicy ochrony mogą sprawdzić tożsamość osoby, która chce wejść na teren zakładu. W tym celu mogą poprosić o podanie imienia i nazwiska, numeru rejestracyjnego pojazdu, o wskazanie celu wizyty, ewentualnie poprosić o okazanie dowodu lub identyfikatora. Pracownik ochrony może wpisać do ewidencji gości następujące dane: imię, nazwisko, cel wizyty, nr rejestracyjny pojazdu. Zbieranie innych danych jest zakazane. Nie wolno robić kopii dokumentów tożsamości. Ewidencję należy przechować tak aby osoby trzecie nie miały do niej wglądu. Ewidencja gości zostanie przekazana Zamawiającemu w ciągu tygodnia od momentu wygaśnięcia niniejszej umowy.
4. Teren zakładu Zamawiającego objęty jest monitoringiem wizyjnym, do którego mają dostęp pracownicy Wykonawcy. Ma on usprawnić pracę pracowników ochrony. Obraz kamer nie może być kopiowany i rozpowszechniany w jakikolwiek sposób.
5. Zamawiający powierza Wykonawcy klucze do pomieszczeń znajdujących się na terenie zakładu. Wykonawca może je wydać personelowi sprzątającemu zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego (niektóre pomieszczenia mogą być sprzątane tylko pod nadzorem) lub pracownikowi Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji pobrania kluczy w której zanotowane będzie imię i nazwisko osoby pobierającej, godzina pobrania, godzina oddania kluczy, numer klucza, cel pobrania.

6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, w tym także po ustaniu niniejszej umowy, oraz zobowiązuje się do przeszkolenia swoich pracowników w zakresie ochrony danych osobowych oraz zobowiązania ich do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, w tym także po ustaniu niniejszej umowy.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na dalsze powierzanie przetwarzania danych osobowych będących przedmiotem niniejszej umowy przez Wykonawcę jego podwykonawcom.
8. Wykonawca zobowiązuje się powiadamiać Zamawiającego niezwłocznie o:
 - 1) Wszczęciu kontroli przez Generalnego Inspektora danych Osobowych lub przez inny organ nadzorczy zajmujący się ochroną danych osobowych w związku z powierzeniem Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, a także o wszelkich decyzjach, postanowieniach lub orzeczeniach wydanych wobec Wykonawcy w związku z powyższym.
 - 2) Wszczętych lub toczących się postępowaniach administracyjnych, sądowych lub przygotowawczych związanych z powierzeniem Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, a także o wszelkich decyzjach, postanowieniach lub orzeczeniach wydanych wobec Wykonawcy w związku z powyższym
 - 3) Wszelkich naruszeniach ochrony danych osobowych, w tym uzyskania przypadkowego lub nieupoważnionego dostępu do powierzonych danych, ich utraty lub uszkodzenia. Naruszenie należy zgłosić Inspektorowi Danych Osobowych Zamawiającego. Zgłoszenie musi zawierać: datę wystąpienia naruszenia, charakter naruszenia, jakich osób to dotyczy, możliwe konsekwencje naruszenia, wykaz środków zastosowanych przez Wykonawcę w celu zminimalizowania skutków naruszenia oraz zapobieżenia wystąpienia naruszenia w przyszłości.
9. Zamawiający lub upoważniony przez niego audytor zewnętrzny ma prawo do przeprowadzenia kontroli przestrzegania przez Wykonawcę zapisów niniejszego paragrafu oraz stosowania się do obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych. Wykonawca ma obowiązek udzielić wszelkich informacji w tym zakresie. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy przetwarzającego i z minimum 7 dniowym jego uprzedzeniem.
10. Naruszenie zasad ochrony danych osobowych przez Wykonawcę może stanowić powód natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie ze złożoną ofertą wynosi miesięcznie: zł netto + podatek VAT.
Miesięczna wartość zamówienia brutto wynosi: zł (słownie:).
 2. Wartość całego zamówienia wynosi: zł netto + podatek VAT.
Wartość całego zamówienia brutto wynosi: zł (słownie:).
 3. Wypłata wynagrodzenia będzie następować w miesięcznym okresie rozliczeniowym, na ostatni dzień każdego miesiąca, w wysokości określonej w ust. 1 i 2.
 4. Faktura VAT za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie z konta Zamawiającego w terminie 14 dni od daty jej wpływu do siedziby Zamawiającego.
-

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z 7 dniowym terminem wypowiedzenia w przypadku, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z warunków umownych, a w szczególności, gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego przedsiębiorstwa,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął lub nie kontynuuje przedmiotu umowy pomimo wcześniejszego wezwania,
 - 3) stwierdzone zostaną przypadki kradzieży odebranych od mieszkańców odpadów przez pracowników Wykonawcy.
2. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadku przerwy w wykonywaniu usługi Zamawiający zamówi wykonanie usługi przez inny podmiot, a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 8

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od jej realizacji w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia. Podstawą do określenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie stopień realizacji zamówienia.

§ 9

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie, której dokona wyboru Wykonawcy, w następujących sytuacjach:

1. Zmiany nr konta Wykonawcy lub innych danych podmiotowych,
2. Ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
3. Gdy istnieje obiektywna konieczność wprowadzenia zmian, np. gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca startą w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu Cywilnego i zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy,
4. Wprowadzenia zmian w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 6, dotyczące niewykonanej części zamówienia, które będzie waloryzowane w trakcie obowiązywania umowy w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. Zmiany, o których mowa w ust. 1-4 będą wprowadzane w formie aneksu do umowy.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu

wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 1) wartość wynagrodzenia netto (bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, natomiast wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 8. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 2) lub 3), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 11. W celu zawarcia aneksu w przypadku, o którym mowa w ust. 4, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 12. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 2) lub pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu
-

(części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3).

13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 12 pkt 2).
14. W terminie 25 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 11, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
15. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 11. W takim przypadku przepisy ust. 12-14 oraz 16 stosuje się odpowiednio.
16. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 15 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niewykonania umowy, jest sąd właściwy dla miejsca wykonania umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164).

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 20.04.2018 r. (w tym opis przedmiotu zamówienia)
 2. Oferta Wykonawcy
-

CZĘŚĆ IV:

UMOWA

zawarta w dniu2018 roku w Elblągu pomiędzy:

Zakładem Utylizacji Odpadów Spółka z ograniczona odpowiedzialnością z siedzibą w Elblągu przy ul. Mazurskiej 42, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000225449, NIP 5782565901, REGON 171012565, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez,

a

.....
.....
.....

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia w dniu2018 r. przetargu nieograniczonego nr DN-ZP-PN-03/2018, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania nadzór systemu alarmowego zainstalowany w „kontenerze instalacji odgazowującej” znajdującym się w Gronowie Górnym przy ul. Szafirowej.
2. Termin realizacji umowy: 31.05.2018 r. – 31.05.2020 r.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie monitoringu „kontenera instalacji odgazowującej” na terenie nieczynnego składowiska w Gronowie Górnym przy ul. Szafirowej. Wykonawca będzie pełnił nadzór poprzez system alarmowy zainstalowany w kontenerze.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy określony został w „Opisie przedmiotu zamówienia”, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SIWZ w/w postępowania przetargowego, jego oferty na podstawie której zawarto z nim niniejszą umowę oraz powszechnie obowiązującymi w okresie ważności niniejszej umowy przepisami prawa.

§ 3

1. Zamawiający i Wykonawca zachowają w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.
 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawcy oraz może wydawać stosowne polecenia związane z nadzorem obiektu Zamawiającego.
 3. Zamawiający wyznacza osobę upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą: Główny Mechanik Energetyk – Ryszard Prętki, tel. 55 236 12 25 wew. 31, kom. 664 358 577.
-

§ 4

3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie ze złożoną ofertą wynosi miesięcznie: zł netto + podatek VAT. Miesięczna wartość zamówienia brutto wynosi: zł (słownie:).
4. Wartość całego zamówienia wynosi: zł netto + podatek VAT. Wartość całego zamówienia brutto wynosi: zł (słownie:).
5. Wypłata wynagrodzenia będzie następować w miesięcznym okresie rozliczeniowym, na ostatni dzień każdego miesiąca, w wysokości określonej w ust. 1 i 2.
6. Faktura VAT za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie z konta Zamawiającego w terminie dni od daty jej wpływu do siedziby Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z 7 dniowym terminem wypowiedzenia w przypadku, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z warunków umownych, a w szczególności, gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego przedsiębiorstwa,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął lub nie kontynuuje przedmiotu umowy pomimo wcześniejszego wezwania,
 - 3) stwierdzone zostaną przypadki kradzieży odebranych od mieszkańców odpadów przez pracowników Wykonawcy.
2. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadku przerwy w wykonywaniu usługi Zamawiający zamówi wykonanie usługi przez inny podmiot, a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 6

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od jej realizacji w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia. Podstawą do określenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie stopień realizacji zamówienia.

§ 7

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie, której dokona wyboru Wykonawcy, w następujących sytuacjach:

1. Zmiany nr konta Wykonawcy lub innych danych podmiotowych,
2. Ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
3. Gdy istnieje obiektywna konieczność wprowadzenia zmian, np. gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca startą w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu Cywilnego i zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy,
4. Wprowadzenia zmian w wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,

- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

§ 10

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niewykonania umowy, jest sąd właściwy dla miejsca wykonania umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164).

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 20.04.2018 r. (w tym opis przedmiotu zamówienia)
 2. Oferta Wykonawcy
-